



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2900]

नई दिल्ली, मंगलवार, सितम्बर 3, 2019/भाद्र 12, 1941

No. 2900]

NEW DELHI, TUESDAY, SEPTEMBER 3, 2019/BHADRA 12, 1941

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 3 सितम्बर, 2019

का.आ. 3167(अ).— दिल्ली विकास प्राधिकरण/केंद्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11-क के अंतर्गत दिल्ली मुख्य योजना-2021/जोन 'एफ' की क्षेत्रीय विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिसे जनता की जानकारी के लिए एतद् द्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधन के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो/कोई सुझाव देना हो, तो वे अपनी आपत्ति/सुझाव इस सार्वजनिक सूचना की तिथि से तीस दिन की अवधि के अंदर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, 'बी' ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकते हैं। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पता भी दें।

संशोधन:

जोन-एफ' में आने वाली मालवीय नगर, नई दिल्ली स्थित भविष्य निधि एन्क्लेव की लगभग 18411.684 वर्ग मीटर भूमि के भूमि उपयोग को 'मनोरंजनात्मक' से 'आवासीय' में सभी संबंधित सांविधिक निकायों से अनापत्ति प्राप्त करने और दि.मु.यो.-2021 के प्रावधानों के अनुसार श्रेणी 15,12,12,12 (एम) की पूर्ववर्ती श्रेणी 9,6,6,6 (एम) तक सैटबैक में छूट की शर्त के अधीन परिवर्तित किया जाना प्रस्तावित है, जिसकी सीमाओं का विवरण निम्नानुसार है:-

अवस्थिति	क्षेत्रफल	दि.मु.यो.-2021 और क्षेत्रीय विकास योजना के अनुसार भूमि उपयोग	जिसमें भूमि उपयोग परिवर्तित किया जाना है	सीमाएँ
जोन-एफ: मालवीय नगर, नई दिल्ली स्थित भविष्य निधि एन्क्लेव।	18411.684 वर्गमीटर	मनोरंजनात्मक	आवासीय	उत्तर : पंचशील पार्क पूर्व : स्मारक पश्चिम: सर्वप्रिय विहार दक्षिण: जिला पार्क।

उपर्युक्त प्रस्ताव निम्नलिखित शर्तों सहित हैं:

- (i) नीति के अनुसार अधिकतम वृक्षों को सुरक्षित रखा जाएगा और पुनः वृक्ष उगाए जाएंगे।
- (ii) ठोस और तरल अपशिष्ट का स्थल के अंदर प्रबंधन और पुनः उपयोग किया जाएगा।

प्रस्तावित संशोधन को दर्शाने वाला नक्शा निरीक्षण के लिए उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों में उप निदेशक (मुख्य योजना) कार्यालय, दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठी मंजिल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली-110002 में उपलब्ध है।

[फा. सं. एफ 20(03)/2019-एम पी]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 3rd September, 2019

S.O. 3167(E).—The following modification which the Delhi Development Authority / Central Government proposes to make in the Master Plan for Delhi-2021/Zonal Development Plan for Zone-‘F’ under Section 11-A of the DD Act, 1957, is hereby published for public information. Any person having any objection or suggestion with respect to the proposed modifications may send the objection / suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, B - Block, Vikas Sadan, New Delhi – 110023, within a period of thirty days from the date of this Public Notice. The person making the objection or suggestion should also give his / her name and address.

MODIFICATION:

The change of land use of land measuring about 18411.684 sq. m. of Bhavishya Nidhi Enclave at Malviya Nagar, New Delhi from ‘Recreational’ to ‘Residential’ falling in Planning Zone-‘F’ subject to clearance from all concerned statutory bodies and relaxation of setbacks of category 15, 12, 12, 12 (m) to preceding category 9, 6, 6, 6 (m) as per the provisions of MPD-2021 has been proposed with the boundary description as under:-

Location	Area	Land use as per MPD-2021& ZDP	Land use changed to	Boundaries
Zone-F: Bhavishya Nidhi Enclave at Malviya Nagar, New Delhi	18411.684 sqm.	Recreational	Residential	North: Panchsheel Park East: Monument West: Sarvpriya Vihar South: District Park

The above proposal is with the following stipulations:

- i. Maximum number of trees to be protected and replanted as per the policy.
- ii. Solid and Liquid waste to be managed and reused within the site.

The plan indicating the proposed modification is available for inspection in the office of Dy. Director (MP), Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar I.P. Estate, New Delhi - 110002 on all working days during the period referred above.

[F. No. F.20(03)/2019-MP]

D. SARKAR, Commissioner-cum-Secy.